

Legátor Ingatlanforgalmazó Kft.

7100 Szekszárd, Arany János u. 8-10. Tel.: +36 74 410 430, +36 70 503 0706



Ingyen azonosító: 26.
Kategória: Családi házak
Árnyár: 175 000 000 Ft
Helység: Szekszárd
Utca: déli városrész
Épült: 1995
Alapterület: 108 m²
Terület: 1048 m²
Hasznos terület: 300 m²
Szobák: 5
Anyag: Tégla
Fűtés: Gáz
Garázs: Van
Erkély/Terasz: Erkély, Terasz
Közművek:



Szekszárdon igényes környezetben, a központhoz közel, parkosított telken, 1995-ben épült panorámás elegáns villa épületet kínálunk eladásra. Az ingatlan igényes anyagokkal készült, a burkolatok és felületek jó minőségűek, a gépészeti rendszer modern, automatizált. Az épület 3 szintes lakótérrel rendelkezik, akár egymástól függetlenül is használható lakóterekkel. Az épület hőszigetelt falazattal, hőszigetelt nyílászárókkal, automatizált motoros redőnyökkel, manzárd tetővel, cserép fedéssel készült, az ingatlan klimatizált. A földszinten tágas nappali-hall található bár sarokkal, ebből szabad nyílással csatlakozik egy billiárd szoba. Innen nyílik egy finn-szauna, mellette infra-szauna, zuhany, mosdó és wc. Az első emeleten tágas nappali cserépkályhával, két terasszal (egyik a városra néz 18 nm, a másik a gyönyörűen gondozott kertre 45 nm). A legfelső szinten (tetőtér) tágas galéria, 3 hálószoba és egy hatalmas fürdőszoba (sarokkád + masszázszzuhanyzó) található. A házhoz tartozik még garázs és az udvaron kocsibeálló.

