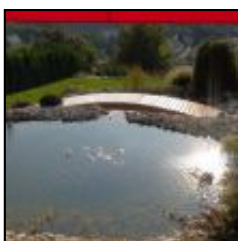


## Legátor Ingatlanforgalmazó Kft.

7100 Szekszárd, Arany János u. 8-10. Tel.: +36 74 410 430, +36 70 503 0706



<b>Ingtalan azonosító:</b>	88.2
<b>Kategória:</b>	Családi házak
<b>Írányár:</b>	<b>390 000 €</b>
<b>Helység:</b>	Szálka
<b>Emelet:</b>	háromszintes
<b>Alapterület:</b>	320 m <sup>2</sup>
<b>Terület:</b>	2500 m <sup>2</sup>
<b>Szobák:</b>	5
<b>Anyag:</b>	Tégla
<b>Fűtés:</b>	Gáz
<b>Garázs:</b>	dupla garázs
<b>Pince:</b>	Van



Szekszárdtól 12 km-re Szálkán 2500 m<sup>2</sup>-es telken 320 m<sup>2</sup>-es örök panorámás "intelligens" családi ház (5 szoba, gardrób, nappali, konyha, étkező, 2 fürdőszoba, wc, mosókonyha, gépészeti helyiség, szauna, GIRA beépített központi irányítórendszer, riazstó, mobotix kamera megfigyelő rendszerrel, rögzítővel, mely interneten keresztül vezérelhető, a házban padló- fal- hűtés és fűtés lett kialakítva. Fűtés: geotermikus, napkollektor, kandalló. A mosás és a wc-k használata ciszternában gyűjtött esővízzel történik. A házban dupla garázs került kialakításra, valamint a telken borospince, kerti tó, fűthető medence található.

